



3. § Onderhoud kapitaalgoederen

Maastricht, april '25

Inleiding

Omschrijving

Kapitaalgoederen zijn van belang voor de realisatie van provinciale programma's. Zo speelt een goed onderhouden infrastructuur een belangrijke rol in de economie en het sociaal leven. Een integrale afweging tussen aanwezigheid van kapitaalgoederen, kwaliteitsniveau, onderhoud en visie is van strategisch belang voor de Provincie en haar financiële positie.

Met de paragraaf Onderhoud kapitaalgoederen in de begroting stellen Provinciale Staten kaders voor onderhoud van infrastructuur, wegbeheer en gebouwen. Met behulp van de jaarstukken kan controle op deze kaders plaatsvinden. Voor nadere informatie over de afschrijvingsmethodieken verwijzen wij naar de grondslagen voor de waardering en resultaatbepalingen.

Infrastructuur

Omschrijving

Infrastructuurvoorzieningen hebben effect op diverse uitvoeringsprogramma's. Ze zijn van essentieel belang voor de Limburgse economie en de verbinding tussen mensen. Wij faciliteren onze bereikbaarheid maximaal en houden onze infrastructuurvoorzieningen vanwege de veiligheid in optimale conditie.

Het beleid voor het onderhouden van infrastructuur is opgenomen in de door Provinciale Staten op 26 april 2024 vastgestelde 'Nota Infrastructurele Kapitaalgoederen Provincie Limburg 2024-2027'. In deze Nota is het voorzieningenniveau van de provinciale wegen met kwaliteitsniveau 'BASIS' vastgesteld. Met dit kwaliteitsniveau is een goed functionerend provinciaal (wegen)netwerk geborgd en is het risico op het ontstaan van achterstallig onderhoud beheersbaar.

Binnen dit kader heeft de Provincie zorg gedragen voor het beheer en onderhoud van de weginfrastructuur.

De Provincie is eigenaar van de provinciale infrastructuur bestaande uit globaal 450 km weg (inclusief naastgelegen voorzieningen zoals fietspaden, parallelweg, bermen, afwateringsvoorzieningen en aanverwante objecten welke dienen ter ondersteuning van de functionaliteit van de provinciale wegen) en is wettelijk verantwoordelijk voor het beheren, onderhouden en rehabiliteren hiervan.

Daarnaast is het beheer en onderhoud daar waar mogelijk gecombineerd met andere provinciale programma's en heeft dit geleid tot aanpassingen aan de provinciale infrastructuur, de reconstructies. Het beheer en onderhoud en de reconstructies zijn opgenomen in het Integraal Programma Mobiliteitsopgaven Limburg 2023-2027 (IPML).

Beheer en onderhoud van nieuwe en aangepaste infrastructuur

Omschrijving

Daar waar nieuwe infrastructuur is gerealiseerd of infrastructuur is aangepast, markeert de ingebruikname het punt waarbij overdracht aan de beheerder aan de orde is. De kosten voor het beheer en onderhoud

van de provinciale infrastructuur worden op het moment van ingebruikname ten laste gebracht van de provinciale begroting.

In onderstaande tabel zijn deze projecten opgenomen, met jaar van oplevering.

Excel-tabel

Tabel 3.1 Oplevering
projecten

Nr. IPML	Wegnummer	Naam	Project	Periode
B5	N270	Eindhoven-Well	N270 Koninginnebrug	2027
B25	N280	Weert-Roermond	N280 rehabilitatie versterken wegvak (11.9 t/m 16,27) wegvak Horn	2025
B48	N281	Nijswiller-Hoensbroek	N281 Rehabilitatie 4-baans gedeelte gem. Heerlen (fundering en verharding, km 22- 32)	2026
B58	N278	Maastricht-Vaals	N278 Vervangen kunstwerk Fommestraat	2024
W1	N271	Mook - Venlo	N271 Plasmolen Mook	2024
W4	N271	Mook - Venlo	N271 Aanleg Rotonde Well	2024
W7	N270	Eindhoven-Well	N270 VIA Venray projecten (incl. afrit Deurnseweg)	2025
W19	N266-N275	Nederweert-Helmond	N266-N275 Nederweert	2028
W20	N273	Ittervoort-Venlo	N273 kom Neer	2028
W24	N280	Weert-Roermond	N280 Deelproject West-Leudal (incl. reconstructie aansluiting N280/N279 rotonde en carpoolplaats Kelpen)	2027
W35	N276	Brunssum - St. Joost	N276 Pissummerweg	2029
W37	N297	Born - Millen	Gebiedsontwikkeling Randweg VDL Nedcar	on hold
	N276	Brunssum - St Joost		
W45	Ntb	Nieuw wegvak	Randweg Abdissenbosch	on hold
W59	N595	Valkenburg-Wittem	N595 Wittemer Allee	2027
W60	N598	De Hut-De Plank	N598 P 246 De Hut - De Plank fase 1	2026

Financiële consequenties voor de begroting

Omschrijving

Financiële consequenties van beheerplannen en de planning uit het IPML zijn vertaald in de begroting. Onderstaande tabellen (3.2 en 3.3) geven inzicht in de gerealiseerde exploitatiekosten en investeringen van het beheer- en onderhoud aan het provinciale wegennet 2024. De financiële gevolgen van de investeringen komen terug in de exploitatie in de vorm van kapitaallasten (afschrijvingen).

3. § Onderhoud kapitaalgoederen

Excel-tabel

Tabel 3.2 Exploitatiebudget (bedragen € x 1.000)

Omschrijving	Begroting 2024	Realisatie 2024	Begroting 2025	Begroting 2026	Begroting 2027
Exploitatielasten *	32.840	31.358	33.772	33.338	33.368

* Incl. steunpunten wegen.

Investerings in weginfra

Omschrijving

Onderstaande tabel geeft inzicht in de stand van zaken ultimo 2024.

Excel-tabel

Tabel 3.3 Rehabilitatie projecten en vervangingsinvestering wegmeubilair (bedragen € x 1.000)

Omschrijving	Realisatie	Realisatie	Beschikbaar restantkrediet
	2023	2024	
Rehabilitatie projecten	14.099	17.283	175.931
Kunstwerken	1771	2.412	7.381
Vervangingsinvesteringen (incl. OMOP verhardingen)	7.879	13.247	66.022
Totaal	23.749	32.942	249.334

Investerings in weginfra

Omschrijving

De verschillen in investeringskredieten (zie tabel 3.3) worden veroorzaakt door verschuivingen in de uitvoering. De investeringskredieten en bijhorende meerjarenraming zijn gebaseerd op een vast bedrag dat geen rekening houdt met verschuivingen. De projecten zijn gefinancierd uit reguliere wegensectormiddelen van 2024, maar ook uit voorliggende dienstjaren. Genoemde bruto bedragen in tabel 3.4 hebben hierop betrekking.

Excel-tabel

Tabel 3.4. Overzicht realisatie
rehabilitatie projecten 2024
(bedragen € x 1.000)

Nr. IPML	Wegnummer	Naam	Project	Bruto bedrag investering 2024	Beschikbaar restantkrediet
B5	N270	Eindhoven- Well	N270 Koninginnebrug	40	5.025
B25	N280	Weert- Roermond	N280 rehabilitatie versterken wegvak (11.9 t/m 16,27) wegvak Horn	100	310
B48	N281	Nijswiller- Hoensbroek	N281 Rehabilitatie 4-baans gedeelte gem. Heerlen (fundering en verharding, km 22- 32)	3.948	12.886
B58	N278	Maastricht- Vaals	N278 Vervangen kunstwerk Fommestraat	2.372	1.359
W1	N271	Mook - Venlo	N271 Plasmolen Mook	597	1.108
W4	N271	Mook - Venlo	N271 Aanleg Rotonde Well	8	835
W7	N270	Eindhoven- Well	N270 VIA Venray projecten (incl. afrit Deurnseweg)	9.739	10.590
W19	N266-N275	Nederweert- Helmond	N266-N275 Nederweert	762	17.320
W20	N273	Ittervoort- Venlo	N273 kom Neer	10	19.490
W24	N280	Weert- Roermond	N280 Deelproject West-Leudal (incl. reconstructie aansluiting N280/N279 rotonde en carpoolplaats Kelpen)	2.946	83.313
W35	N276	Brunssum - St. Joost	N276 Pissumerweg	1.150	1.147
W37	N297 N276	Born - Millen Brunssum - St Joost	Gebiedsontwikkeling Randweg VDL Nedcar	686	71.446
W59	N595	Valkenburg- Wittern	N595 Wittemer Allee	350	18.107
W60	N598	De Hut-De Plank	N598 De Hut - De Plank fase 1	115	19.882
Totaal				22.823	262.818

Gebouwen

Omschrijving

De Provincie Limburg heeft diverse gebouwen en opstallen in eigendom:

- Het Gouvernement aan de Maas;
- Drie steunpunten voor provinciale wegen (Hulsberg, Sittard en Nederweert);
- Drie provinciale musea (Bonnetmuseum Maastricht, Limburgs Museum Venlo en het Discovery museum Kerkrade);
- Kasteel Groot Buggenum en de bijbehorende ambtswoning te Grathem;
- Cargoloods Oost Maastricht-Airport;
- Het stationsgebouw met bijbehorende gebouwen (loods, werkplaats, watertoren en seinhuisjes) van de Zuid Limburgse Stoomtrein Maatschappij Simpelveld.

Het Gouvernement en de steunpunten worden gebruikt voor de huisvesting van (provinciale) medewerkers, de overige gebouwen worden verhuurd aan de betreffende stichtingen die het gebouw gebruiken.

Beleid

Kwalitatief goed beheer en onderhoud van de provinciale gebouwen en de omliggende terreinen is belangrijk voor (het behoud van) de functionaliteit, maar ook representativiteit. Dit draagt bij aan de uitvoering van de provinciale programma's. Het doel is het waarborgen van het vastgestelde onderhoudsniveau van alle provinciale gebouwen. Er is per gebouw een Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) opgesteld dat als basis dient voor de inrichting van de Voorziening groot onderhoud provinciale gebouwen.

Op basis van deze plannen wordt de functionaliteit en representativiteit van de gebouwen geborgd en duurzaam gefinancierd. Tevens wordt voldaan aan het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) van het Ministerie Binnenlandse Zaken en de voorwaarden van de accountant.

Verduurzaming gebouwen

De provinciaal gebouwen zijn in de afgelopen jaren op diverse gebieden verduurzaamd en hebben nagenoeg allen het energielabel A. (Voor de kantoorruimten is de minimale eis energielabel C.) Voor de monumentale gebouwen wordt maatwerk toegepast. In het kader van de Wet milieubeheer wordt bij RVO voldaan aan de informatieplicht energiebesparing. Bij natuurlijke vervangingsmomenten van installaties worden waar mogelijk energiezuinige alternatieven toegepast. Aanvullende maatregelen m.b.t. CO2- en energiereductie binnen de provinciale vastgoedportefeuille zijn nader uitgewerkt in het provinciale klimaatplan Uitvoeringsplan duurzaamheid 2024-2030.

In het kader van de Provinciale energiestrategie (PES) is onderzocht of het mogelijk is om op de betreffende gebouwen PV-panelen aan te brengen. In het kader van de voorbeeldfunctie, wordt alleen duurzaam opgewekte energie ingekocht en is onze bedrijfsvoering duurzaam en circulair.

In 2024 is/zijn:

- op planmatige wijze uitvoering geven aan de onderhoudsactiviteiten uit de Meerjarenonderhoudsplannen;

- (mede) op basis van de Meerjarenonderhoudsplannen een projectenplanning (groot onderhoud) voor de komende jaren opgesteld;
- per gebouw plannen opgesteld voor verdere verduurzaaming, dit onder meer aan de hand van de routekaart verduurzaming provinciaal maatschappelijk vastgoed van het IPO.